

## Un conseiller en rénovation énergétique de l'habitat / tertiaire pour la plateforme locale de la rénovation énergétique de l'habitat des Monts du Lyonnais (H/F)

Communauté de Communes des Monts du Lyonnais (CCMDL), 35 000 habitants. 45 min de Lyon ,40 min de St Etienne.

La Communauté de Communes des Monts du Lyonnais est un territoire avec une forte ambition environnementale depuis 2007 et s'est engagée en 2013 à devenir un Territoire à Energie Positive (TEPos) d'ici 2050. Un Plan Climat-Air-Energie-Territorial (PCAET) a également été adopté en 2020 avec un grand nombre d'actions identifiées en cours de mise en œuvre.

Pour répondre aux enjeux de l'énergie dans l'habitat, la CCMDL s'appuie sur son service transition écologique situé au Parc Eco Habitat qui est une plateforme locale de la rénovation énergétique de l'habitat. Le Parc Eco Habitat accompagne les propriétaires occupant et bailleurs en maison individuelle ou copropriété ainsi que les propriétaires de bâtiments dit « petit tertiaire ».

### Descriptif du poste

Au sein du service transition Ecologique au Parc Eco Habitat, le chargé de mission « rénovation énergétique de l'habitat/tertiaire », sous l'autorité du Directeur du Parc Eco Habitat, en collaboration avec les 2 conseillers en rénovation et la chargé d'accueil, sera chargé d'animer la plateforme locale de rénovation.

### Missions et activités

En respectant le cahier des charges des dispositifs SARE national et du SPPEH régional, le/la chargé(e) de mission aura en charge de :

- **Accompagner les ménages dans leurs projets de travaux**
  - Définir les besoins de travaux visant la rénovation globale et performante en fonction des différentes modénatures de bâti
  - Conseiller les particuliers sur les mécanismes financiers et les orienter vers les dispositifs adéquats pour la prise en charge de leur situation.
  - Faire coïncider le projet de travaux avec les règlements locaux d'urbanismes et assurer la mise en relation avec les services instructeurs d'administration du droit des sols.
  - Prendre en compte les différentes problématiques liées à l'habitat : situation d'indécence, travaux d'adaptation.
  - Effectuer de manière autonome des visites de logements privés et élaborer des préconisations techniques, administratives et financières.
  - Inciter à l'utilisation d'énergie renouvelable et d'éco-matériaux ainsi qu'à la réduction des énergies grises d'une rénovation.
  - Mettre en relation le rénovant avec des artisans certifiés.
  - Accompagner les particuliers dans leurs projets d'installations photovoltaïques et toute autres énergies renouvelables.

- **Accompagner les copropriétés et le petit tertiaire dans leurs projets de travaux**
  - Mobiliser et accompagner les copropriétés et les syndicats de copropriété dans leur démarche de rénovation à chaque étape d'avancement du projet.
  - Etablir des plans de financements pour la concrétisation des travaux.
  - Elaborer et animer des actions de sensibilisation en lien avec les partenaires (ALTE 69, etc.) et valoriser les projets exemplaires du territoire.

#### **Compétences et connaissances requises :**

- Bac +3 minimum dans des domaines du bâtiment, avec une spécialisation en thermique (enveloppe et système)
- Solides connaissances et compétences techniques et réglementaires dans le domaine de la rénovation énergétique ainsi que dans l'installation d'énergies renouvelables.
- Connaissances des dispositifs d'aides financières et du montage des dossiers de rénovation
- Maîtrise de la cartographie des acteurs de la rénovation du bâti
- Qualités pédagogiques de vulgarisation des problématiques liées à la rénovation énergétique du bâti souhaitées
- Maîtrise des techniques d'animation de réunions et de groupes de travail
- Expérience équivalente concrète dans le domaine apprécié
- Intérêt pour les enjeux climat/développement durable
- Connaître le cadre réglementaire et organisationnel des collectivités territoriales
- Qualités rédactionnelles et maîtrise des techniques de communication
- Maîtrise de l'outil informatique : pack office et SIG indispensable-
- Permis B en cours de validité
- Les compétences relationnelles :
  - Etre en mesure d'adopter un comportement et une expression adaptés aux fonctions
  - Capacité à nouer de bonnes relations partenariales
  - Être force de proposition
- Les compétences organisationnelles :
  - Savoir définir les priorités quotidiennes et avoir une capacité d'adaptation
  - Savoir organiser ses missions en tenant compte de la polyvalence d'occupation du poste
  - Savoir travailler en autonomie

#### **Conditions d'emploi :**

- Contrat de projet – Durée 2 ans
- Poste ouvert aux cadres d'emplois des techniciens, ingénieurs et attachés
- Poste à temps complet : 35h
- Possibilité réunions en soirées et animations les week-ends
- Lieu de travail : Bureau situé sur la commune de St Symphorien sur Coise
- Service et/ou direction concerné(e) : Service Transition Ecologique situé au Parc Eco Habitat
- Date de prise de poste prévisionnelle : 1<sup>er</sup> juillet 2021

**Postuler à l'offre :**

Adresser CV + Lettre de Motivation

- Par mail : [rh@cc-mdl.fr](mailto:rh@cc-mdl.fr)
- Par courrier, à l'adresse suivante :

Monsieur le Président de la Communauté de Communes des Monts du Lyonnais

790 allée de Pluvy

69590 POMEYS

Pour tout renseignement, s'adresser à Monsieur Thomas ROBERT : [thomas.robert@cc-mdl.fr](mailto:thomas.robert@cc-mdl.fr)